

Sopron Lehar Ferenc utcai lakopark

55 000 000 HUF

Új ÉPÍTÉSŰ LAKÁS!
Sopronban a Lehar Ferenc utcai lakoparkban csendes helyen, 2023. decemberi átadással ELADÓ egy II. emeleti bruttó 54 m2-es, amerikai konyha-nappali + 1 szobás, erkélyes új építésű társasházi téglalakás. (C22)

A kiváló minőségben épülő ingatlan porotherm téglából (30 cm) készül, +10 cm-es grafitos homlokzati hőszigeteléssel.

A belső válaszfalak hangszigeteltek.
Az ablakok 3 üvegrétegű műanyag nyílászárók. Klímaelőkészítéssel rendelkezik, mely része a vételárnak.

Az ingatlan (padló) fűtését és a használati meleg vizet házközponti gázkazánok biztosítják, elszámolása egyedi hőmennyiség mérőórákkal történik.

A tetőn elhelyezett napelemek a mélygarázs és a közös helyiségek villamosenergia ellátását biztosítják.

A lakáshoz vásárolható:
-felszíni gépkocsi beálló (12,5 m2) 2.500.000 Ft.
-mélygarázs beálló (12,5 m2), 5.000.000 Ft.

Ára: 55.000.000 Ft.
ID szám: 341219

GDN hitelcentrumunk 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számítalan variáció ...

341219
Type
54 m ²
12 m ²
1 + 1
Tégla
Yes
No
Yes
2022
Inner height
Duplex
No



Varga Katalin

+36-30-259-7786

k.varga@gdn-ingatlan.hu

